OBEC JÁNOVCE
Dátum: 3. 03. 2017
Podacie číslo: 143
Číslo spisu:
Prílohy/listy:
Vybavuje:

RE942328114SK

OBEC HOZELEC
Hlavná 58, 059 11 Hozelec

Č.j.: 915/2016

Hozelec, 24.02.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Hozelec ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) a ako príslušný správny orgán podľa § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobnosti z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, prerokoval návrh žiadateľa Obce Jánovce, 059 13 Jánovce 248, v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona, posúdil návrh podľa § 37, § 38 a § 38a stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil vyjadrenia účastníkov konania a na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky 453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

pre stavbu „Vodovod Jánovce – Čenčice“, umiestnenú na pozemkoch parcelné čísla **C 509, 511/1, 534/7, 546/8, 711/1, 711/2, 711/3, 712/1 a 714** v k.ú. **Machalovce**, na pozemkoch parcelné čísla **E 104/1, 132, 198 a 461/1** v k.ú. **Machalovce**, na pozemkoch parcelné čísla **C 686/49, 686/50, 686/51, 686/52, 686/53 a 1559/1** v k.ú. **Spišský Štvrtok** a na pozemkoch parcelné čísla **E 598/1, 598/2 a 1560** v k.ú. **Spišský Štvrtok**.

Popis stavby:

Účelom stavby je výstavba vodovodu Jánovce - Čenčice, ktorou sa zabezpečí dostatok pitnej vody pre obyvateľov Čenčíc a pre novonavrhovanú časť Jánoviec. Napojenie na jestvujúci vodovod je na pravej strane štátnej cesty I/18 Poprad - Košice, v križovatke s cestou II/536 Jánovce - Kežmarok.

Členenie stavby:

SO 01 Potrubné vedenia
SO 02 Čerpacia stanica (stavebná časť)
- Príjazdová komunikácia a terénne úpravy
- Oplotenie

SO 03 Elektrická NN prípojka
SO 04 Odberné elektrické zariadenie (OEZ)
SO 05 Vodojem Čenčice
- Príjazdová komunikácia a terénne úpravy
- Oplotenie

SO 06 Signalizácia
PS 01 Čerpacia stanica (technologická časť)

Popis stavebných objektov:

SO 01 Potrubné vedenia

Objekt rieši vybudovanie zásobných radov z rúr HDPE D 110x6,6 od miesta napojenia na verejný vodovod popod štátnu cestu I/18 do čerpacej stanice, od vodojemu smerom ku kostolu, do Čenčíc až na koniec obce a späť do Jánoviec pre plánovanú výstavbu rodinných domov. Súčasťou objektu je aj výtlačný rad z rúr HDPE D 75x6,8, z čerpacej stanice do vodojemu a prepadové potrubie z rúr PVC D 160, zaústené do odvodňovacieho rigola.

Celková dĺžka zásobných radov: 2 391,0 m
Dĺžka výtlačného radu: 1 347,0 m
Dĺžka prepadového potrubia: 623,0 m

SO 02 Čerpacia stanica (stavebná časť)

Objekt čerpacej stanice bude nadzemný, murovaný, zateplený. Krov drevený so sedlovou strechou. Základy betónové. Stavebný objekt bude obsahovať tieto časti: stavebno-architektonická časť, statika, požiarna ochrana, elektroinštalácia (vnútorné rozvody, osvetlenie, bleskozvod).

Objekt obsahuje aj tieto podobjekty:
- Príjazdová komunikácia a terénne úpravy
- Oplotenie

SO 03 Elektrická NN prípojka

Prípojka pre čerpaciu stanicu bude z jestvujúceho stĺpa vzdušného vedenia káblom NAYY 4x25 so skrinky SPP umiestnenej na stĺpe.

Potreba elektrickej energie: 8,0 kW

SO 04 Odberné elektrické zariadenie

Napojenie čerpacej stanice je zo skrinky SPP káblom AYKY 4x35.
Dĺžka napojenia: 90,0 m

SO 05 Vodojem Čenčice

Pre akumuláciu vody sa navrhuje vodojem o objeme 2x 25 m^3 z veľkopriemerových sklolaminátových rúr Hobas.

Objekt obsahuje aj tieto podobjekty:
- Príjazdová komunikácia a terénne úpravy
- Oplotenie

SO 06 Signalizácia

Pre správny priebeh riadenia distribúcie vody je navrhovaný diaľkový prenos údajov z čerpacej stanice. Na základe požiadavky budúceho správcu sa bude na dispečing prenášať: vstup do objektu, chod čerpadiel, dezinfekcia, prenos vodomeru Elis, výpadok elektrickej siete.

PS 01 Čerpacia stanica (technologická časť)

Technologická časť čerpacej stanice obsahuje vystrojenie: armatúry, AT stanicu, vodomer, dezinfekciu vody.

Pre umiestnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej v máji 2014 Ing. Kamilom Králikom, autorizovaným stavebným inžinierom pre inžinierske stavby.
2. Ochrana poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití sa riadi zákonom č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 17 ods. 14 uvedeného predpisu právoplatné rozhodnutie o odňatí je podkladom na vydanie stavebného povolenia.
3. Rešpektovať vyjadrenie Národnej diaľničnej spoločnosti č. 9129/66121/40201/2014 zo dňa 17.08.2014. Začiatok a ukončenie prác investor oznámi príslušnému stredisku NDS.
4. Rešpektovať vyjadrenie Okresného úradu Prešov - odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PO-OSZP2-2015/008311-002/PJ zo dňa 19.01.2015. Predložiť kompletnú dokumentáciu vodnej stavby pre účely stavebného konania tomuto orgánu na vyjadrenie pred podaním žiadosti o vydanie vodoprávneho (stavebného) povolenia.
5. Rešpektovať vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku č. CZ 23740/2014 zo dňa 12.12.2014. Zábery pozemkov vo vlastníctve SVP majetkovo vysporiadať.
6. Rešpektovať vyjadrenie Okresného úradu Poprad - odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-PP-OCDPK-2014/014489/2 zo dňa 11.12.2014.
7. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Správy a údržby ciest PSK č. 1322/2014 zo dňa 04.12.2014. Toto vyjadrenie slúži aj ako podklad rozhodnutia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie vydanom príslušným štátnym cestným orgánom.
8. Rešpektovať vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej a.s. č. 320/JH/5283310/2014 zo dňa 18.08.2014, najmä upozornenie na ochranné pásma.
9. Rešpektovať vyjadrenie PVPS č. 8255/2014-TPČ 9269/2014 zo dňa 31.07.2014. Projekt pre stavebné konanie predložiť na vyjadrenie.
10. Rešpektovať vyjadrenie SPP č. TD/44692/PP/Hn/2014 zo dňa 30.07.2014, najmä upozornenie na ochranné pásma.
11. Rešpektovať vyjadrenie Slovak Telekomu k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení č. 1114001796 zo dňa 30.07.2014, č. 1114001794 zo dňa 09.08.2014 a všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických komunikácií.
12. Rešpektovať pripomienky stanoviska Slovenskej správy ciest č. SSC/6651/2017/2320/2935 zo dňa 1.2.2017. Ak nie je možné dodržať ochranné pásmo cesty I. triedy, požiadať o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme I. triedy. Požiadať o povolenie na zvláštne užívanie cestnej komunikácie. Projektovú dokumentáciu predložiť na odsúhlasenie príslušným cestným orgánom a regionálnemu správcovi ciest II. a III. triedy.
13. Po ukončení výstavby zabezpečiť, aby terén a brehy vodného toku dotknuté výstavbou boli upravené do pôvodného stavu.

K návrhu sa vyjadrili: Národná diaľničná spoločnosť a.s. Bratislava, Okresný úrad Prešov - odbor starostlivosti o životné prostredie, Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Banská Štiavnica, Okresný úrad Poprad - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Poprad, SPP - distribúcia a.s. Bratislava, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Slovenská správa ciest Bratislava.

Výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice D1 udelilo Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR povolením zo dňa 23.02.2015 so súhlasom Ministerstva vnútra SR zo dňa 29.12.2015.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ **INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad, v zastúpení Obce Jánovce, 059 13 Jánovce 248**, podal dňa 30.11.2016 na Obec Hozelec ako vecne a územne príslušný stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: **„Vodovod Jánovce - Čenčice"**, umiestnenej na pozemkoch parcelné čísla **C 509, 511/1, 534/7, 546/8, 711/1, 711/2, 711/3, 712/1 a 714** v k.ú. **Machalovce**, na pozemkoch parcelné čísla **E 104/1, 132, 198 a 461/1** v k.ú. **Machalovce**, na pozemkoch parcelné čísla **C 686/49, 686/50, 686/51, 686/52, 686/53 a 1559/1** v k.ú. **Spišský Štvrtok** a na pozemkoch parcelné čísla **E 598/1, 598/2 a 1560** v k.ú. **Spišský Štvrtok**. Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby. Obec Hozelec ako príslušný stavebný úrad oznámil dňa 08.12.2016 začatie územného konania a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V konaní neboli vznesené námietky zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov. Pripomienky v stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok pre umiestnenie stavby. Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 37, § 38 a § 38a stavebného zákona a zistil, že umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné (vodoprávne) povolenie.

Podľa § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia podaním na Obci Hozelec. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je rozhodnutie preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona a v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v obciach Jánovce a Spišský Štvrtok po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne oznámené iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

OBEC HOZELEC SLOVENSKÁ REPUBLIKA 1

Jozef Pavligovský
starosta obce

VYVESENÉ DŇA: 06.03.2017

ZVESENÉ DŇA: 21.03.2017

OBEC JÁNOVCE SLOVENSKÁ REPUBLIKA

Doručí sa (na vedomie):

1. INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad
2. Obec Jánovce, 059 13 Jánovce 248
3. Obec Spišský Štvrtok, Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok
4. Pavol Javorský, Záhradná 310/21, 053 14 Spišský Štvrtok
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice
6. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava
7. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
8. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
9. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 01 Prešov
10. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Poprad, Kukučínova 20, 058 01 Poprad
11. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
12. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
13. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
14. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad
15. Ministerstvo vnútra SR, prezídium policajného zboru, Račianska 45, 812 72 Bratislava
16. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
17. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
18. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
19. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
20. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava